

Séminaire - Webinaire

« Habitat et habiter à l'aune du temps qui passe... »

Lundi 31 janvier 2022 de 9h30 à 12h30

Animation : **Camille Toldre** (ANSA)

09h30 – 10h30

Introduction

Camille Devaux (aménagement urbanisme - Université de Caen Normandie-UMR CNRS ESO)

Quand le vieillissement interroge les lieux et la gouvernance d'un habitat intergénérationnel

Annabelle Morel-Brochet (géographie - Université d'Angers - UMR CNRS ESO)

L'épreuve du grand vieillissement dans un habitat participatif : entre stratégies ad hoc et impensés à lever

Marina Casula (sociologie - Université Toulouse 1 Capitole - IDET-COM)

De l'habitat partagé au projet de quartier : l'histoire d'une négociation entre aspirations individuelles et collectives

Camille Picard (aménagement urbanisme - Université Paris Est - Lab'Urba)

10h30 – 10h40

Pause

10h40 – 11h40

« Ajustements entre l'habiter rêvé et l'habiter éprouvé »

Table ronde des chercheurs de terrain, animée par Camille Toldre

11h40 – 12h30

Mise en discussion des contributions par les membres du COSCIE

Claire Cariou, Jean Luc Charlot et Andrée Dohmen

Débat avec l'ensemble de l'assistance (questions par chat)

Le mot de la fin

Annie Le Roux (coprésidente de Hal'âge)

RÉSUMÉ DES COMMUNICATIONS

Terrain toulousain — L'épreuve du grand vieillissement dans un habitat participatif : entre stratégies ad hoc et impensés à lever

La coopérative d'habitants Abricoop fait face au grand vieillissement et à la déprise de son doyen. Hier pilier du projet de cet habitat, il fait aujourd'hui figure de pionnier quant aux réponses que le collectif d'habitants cherche à mettre en place pour faire face à cette épreuve. Nous verrons ainsi qu'un collectif réduit mais actif, composé de femmes et d'hommes, d'âges différents s'est constitué autour du doyen, reposant sur différents cercles et registres de l'aidance (du plus intime au professionnel). Si ces cercles se mobilisent pour les soins quotidiens, en cherchant à articuler au mieux leurs interventions par l'entremise d'une personne ressource en interne, reconfigurant ainsi les liens au sein de la coopérative, force est de constater que certains impensés restent à lever concernant les lieux eux-mêmes (de l'appartement du doyen aux espaces communs), qui restent peu adaptés au grand vieillissement et doivent être repensés pour faciliter la mobilisation et la circulation des différents cercles de l'entraide.

Terrain angevin — Quand le vieillissement interroge les lieux et la gouvernance d'un habitat intergénérationnel

« Expérience d'Habitat Participatif à Angers depuis 1983 », Habitat différent est un collectif d'habitants (17 foyers) et une association. Construit par des actifs avec ou sans enfants, son caractère intergénérationnel s'est élargi à mesure du vieillissement des fondateurs et fondatrices (2, puis 3 et peut-être un jour 4 générations). Mais cette évolution interroge les moyens de tout à la fois maintenir les plus âgés et accueillir de jeunes habitants, dans un contexte où le retrait progressif du bailleur conduit à substituer aux locataires des propriétaires dans un quartier recherché.

Les pistes imaginées impliquent le rachat éventuel d'une maison, des travaux d'aménagement voire d'extension pour créer des logements plus petits et faciliter des mobilités à l'intérieur d'HD. Par leurs implications juridiques et financières, ces transformations potentielles de l'habitat interrogent les statuts et la gouvernance du collectif. Mais l'enjeu est également individuel. Il bouscule l'habiter, le rapport au chez soi quand l'idée de quitter son logement pour un autre (pour les autres ?) est avancé. C'est aussi le cas lorsqu'on réfléchit à l'articulation entraide / vieillissement. Enfin, ces changements potentiels tant matériels qu'humains nécessiteront une réaffirmation de ce qui fait ciment et de ce qui fait projet à Habitat Différent.

Terrain rouennais — De l'habitat partagé au projet de quartier : l'histoire d'une négociation entre aspirations individuelles et collectives

Les habitants de longue date du quartier de la Grand Mare revendiquent un attachement à leur lieu de vie. Iels occupent aujourd'hui les pavillons d'un quartier où dans les années 1970/1980, locataires de logements HLM nouvellement construits, iels ont vu leurs enfants grandir. Les transformations et évolutions du quartier les confrontent désormais à une perte de repères qui les pousse à se mobiliser pour créer de nouvelles formes d'entraide dans leur vieillissement. Entre projet d'habitat partagé et aspirations individuelles, les questionnements se bousculent. C'est à l'aune de ces évolutions multiples que les habitants construisent leurs futurs ; d'abord à l'échelle du logement, puis à celle du quartier.