

# Un voyage d'étude en Allemagne

Rhénanie Westphalie

Les 26, 27 et 28 mai 2015

## Pourquoi l'Allemagne?

La thématique du vieillissement est centrale dans ce pays et irrigue souvent l'initiative des projets d'habitats participatif et solidaire qu'ils soient intergénérationnels ou réservés aux retraités.

Les pouvoirs publics soutiennent ces projets dans la mesure où ils ont pris conscience que cette forme d'habitat, notamment en matière d'accompagnement du vieillissement, représente une solution avantageuse d'un point vu social. Mais aussi économique car des dépenses sont évitées par la prise en charge citoyenne.

## ***Ce qui frappe en Allemagne***

▶ La taille des projets , de plusieurs dizaines à plusieurs centaines de logement.

▶ L'implication des différents partenaires tels les promoteurs privés, les bailleurs de logement public, les municipalités, les länder, l'Etat fédéral, le monde associatif etc...

▶ Des réseaux d'accompagnement de l'habitat participatif et solidaire très structurés, autogérés par les groupes d'habitants , éventuellement avec du soutien public.

***L'Allemagne est un pays référent en matière d'habitat participatif et solidaire au même titre que des pays scandinaves comme le Danemark***

# Le Programme

## ► Mardi 26 mai

### *Midi*

Arrivée à Cologne, accueil, présentations, repas.

### *Après midi*

#### **"Beginenhof Essen" Association.**

Groupe 1 : Essen

Depuis 2007, Intergénérationnel entre femmes. Cet habitat comporte 14 studios médicalisés.

Locatif social et privé.

Groupe 2 : Düsseldorf

#### **"Miteinander wohnen in Verantwortung"**

Depuis 2010, "Habiter, s'ouvrir et s'engager dans la vie du quartier " tel est l'objectif de ce groupe de personnes de 50ans et plus.

Locatif social et privé.



Beginenhof.Essen

## ► Mercredi 27 mai

#### **"Wohnen mit Alt und Jung" Association**

Groupe 1: Cologne

Depuis 2006, à l'initiative de sept femmes à petits revenus/petites retraites.

Intergénérationnel, cet habitat héberge un appartement communautaire médicalisé pour 7 personnes.

Locatif social et privé.

#### **Rencontre avec "Neues Wohnen im Alter" Cologne**

*Réseau d'habitat participatif et solidaire dans l'âge de Rhénanie Westphalie.*

Groupe 2 : Bonn

#### **"Amaryllis e.G." Coopérative**

Depuis 2008 ce groupe intergénérationnel a pour objectif « La construction d'une communauté solidaire ».

#### **"Villa Emma" e.G. Coopérative**

Projet mis en place par un groupe de professionnels, dont un technicien de la ville et une initiative citoyenne d'habitant-es du quartier. Cet habitat est intergénérationnel, il est aménagé en prévision/pour des gens dépendants et comporte un service de soins ambulatoire destiné au quartier.

## ► Jeudi 28 mai

Tout le groupe : Bochum/Herne

#### **WIG "Wohnen in die Gemeinschaft e.v." Association.**

Herne, depuis 2010. Intergénérationnel autogéré. Locatif

**Rencontre avec "Wohnbund Bochum"**, Bureau fédéral de l'habitat qui conseille, aide et met en réseau les municipalités, bailleurs, groupes d'habitantEs dans la réalisation d'habitats participatifs et solidaires.

**Rencontre avec des universitaires de Dortmund** pour conférence et échange

Historique et état des lieux : « Vieillesse, habitat participatif et solidaire en Allemagne »

Implantation des béguinages en Rhénanie Westphalie

Les habitats solidaires de personnes atteintes de démence.



Beginenhof. Essen



Miteinander Wohnen. Düsseldorf